

Framtiden[®]

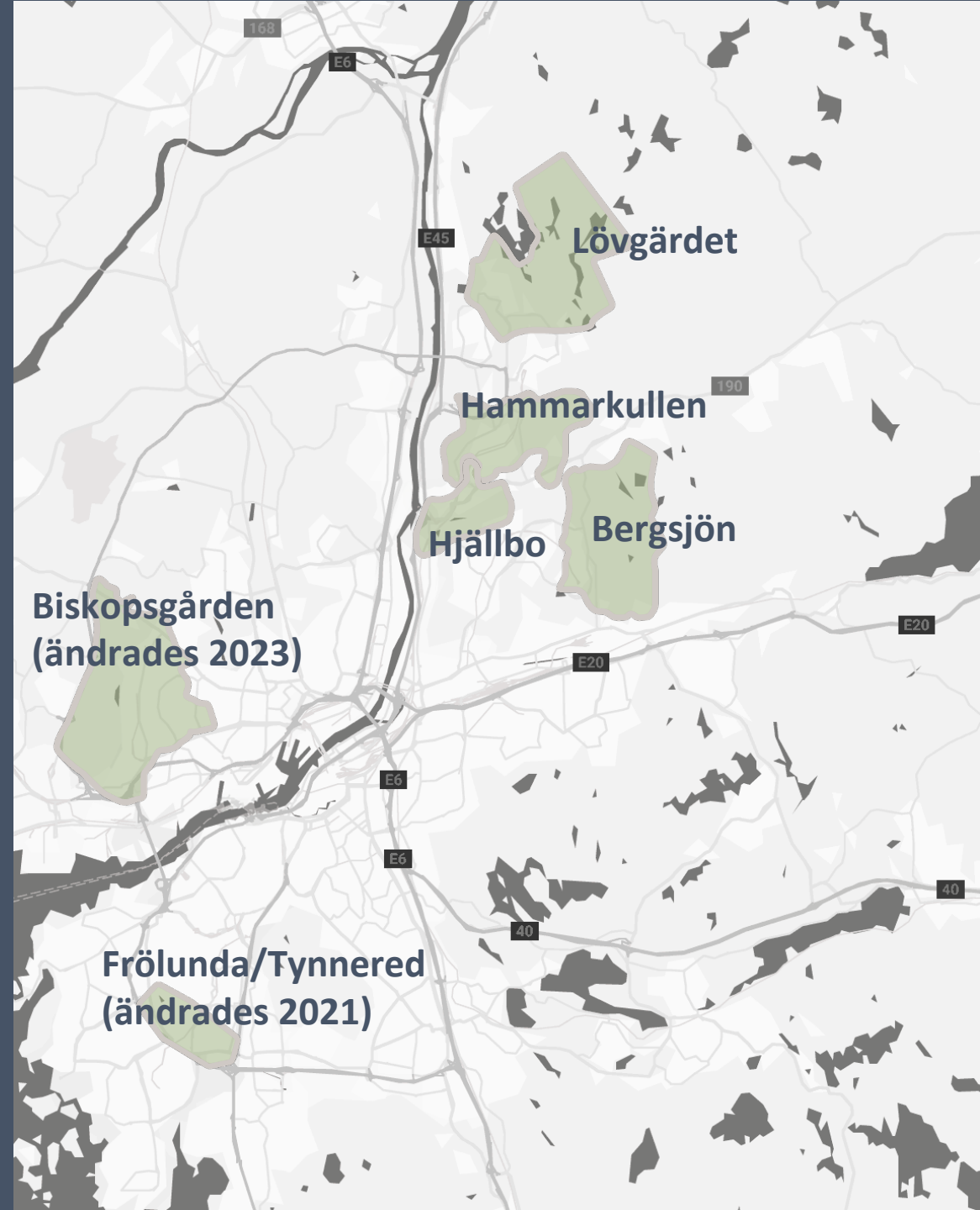
Framtidenkoncernen*

Bestånd	75 767 bostäder 39 800 ägda p-platser 501 000 kvm kommersiella lokaler
Hyresintäkter	6,4 miljarder kr
Underhåll/investering	3,9 miljarder kr
Färdiga bostäder	775
Soliditet	64%
Fastighetsvärde	124 miljarder kr
Medelantal anställda	1 289

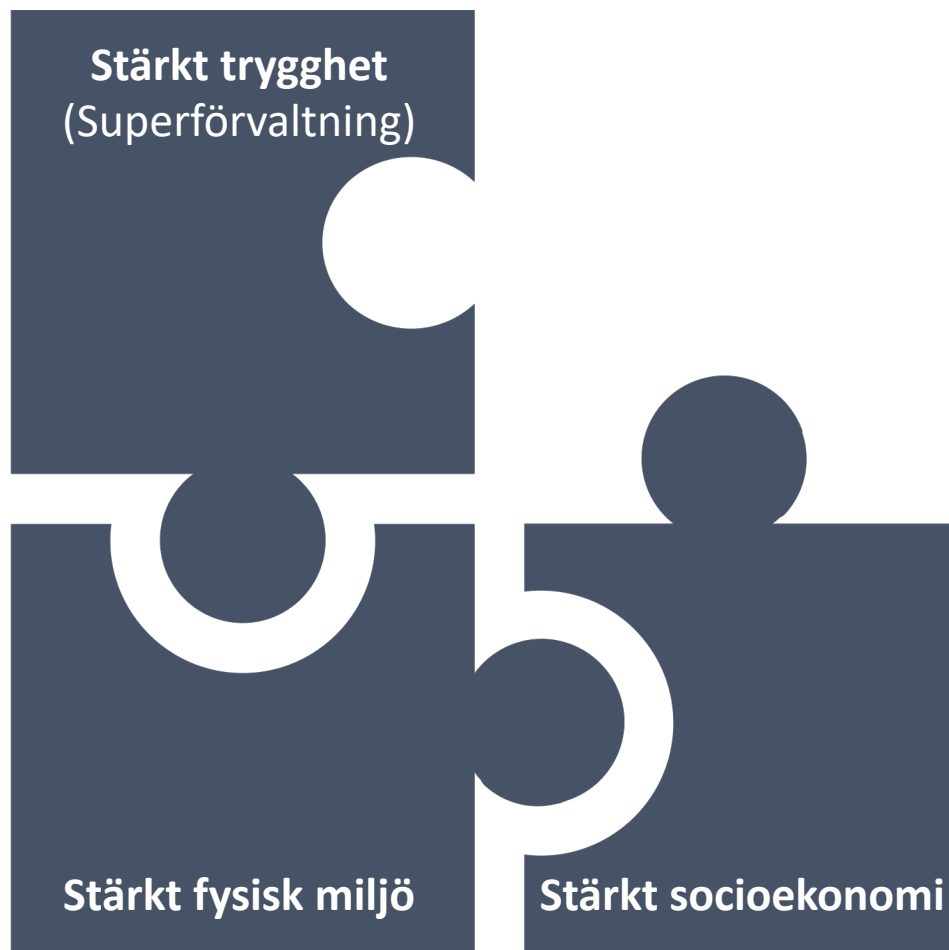


0 särskilt utsatta områden i Göteborg

- 1 Budget Göteborgs Stad (2020) – MÅL
- 2 STRATEGI - Framtidenkoncernen (juni 2020)
- 3 GENOMFÖRANDE – Allt vi kan

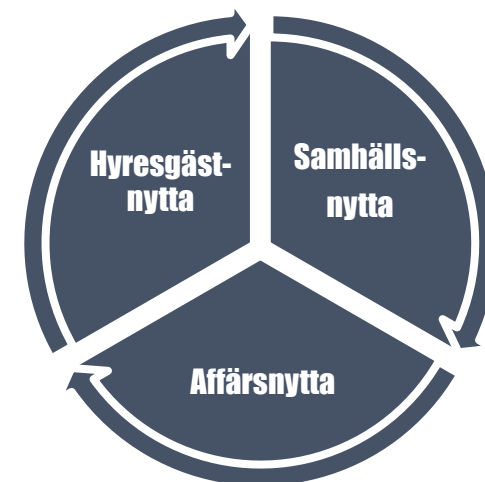


Framtidenkoncernens strategi för utvecklingsområden 2020 - 2030












Strategin är resurssatt med 11 miljarder


- 3.5 miljarder kr i ökad drift och underhåll och 7.5 miljarder kr för investering i befintligt bestånd och nyproduktion.
- En realistisk resurssättning innebär att satsningen är affärsmässigt motiverad för att den kan nå de mål som sätts upp i strategin:
 - Värdesäkra fastigheter
 - Minska långsiktig vakansrisk
 - Ökat långsiktigt kassaflöde




Stärkt trygghet – Superförvaltning 2020-2023

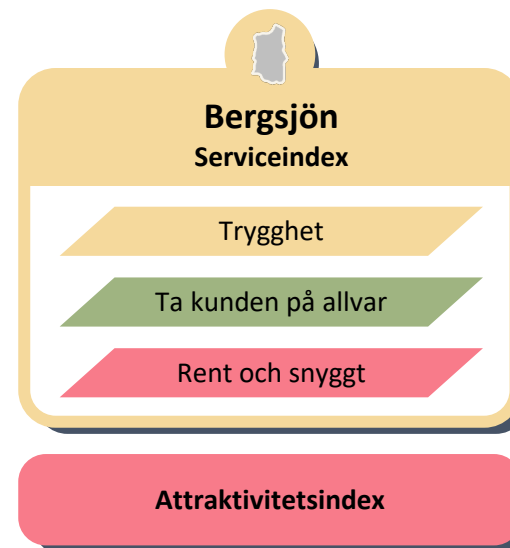
	Totalt	Bergsjön	Biskopsgården	Hammarkullen	Hjällbo	Lövgärdet	Tynnered/ Frölunda Torg
 Trygghetssäkrade fastigheter	Yellow	Green	Yellow	Yellow	Yellow	Green	Yellow
 Lokal närvaro 7 dagar/vecka	Green	Green	Green	Green	Green	Green	Green
 Trygghetsdialoger	Green	Green	Green	Green	Green	Green	Green
 Trygghetsvärdar	Green	Green	Green	Green	Green	Green	Green
 Nolltolerans mot kriminell verksamhet	Yellow	Yellow	Yellow	Yellow	Yellow	Yellow	Yellow
 Riktiga hyresförhållanden i alla våra lägenheter	Green	Green	Green	Green	Green	Green	Green
 24h-åtgärd skadegörelse/klotter	Green	Green	Green	Green	Green	Green	Green
 Söphantering utan nedskräpning	Yellow	Yellow	Yellow	Yellow	Yellow	Green	Green

Genomförd – Insatsen slutförd/färdigutvecklad. 

Påbörjat – Insatsens faktiska genomförande är pågående. 

Ej påbörjat – Insatsen är under planering. 

2020

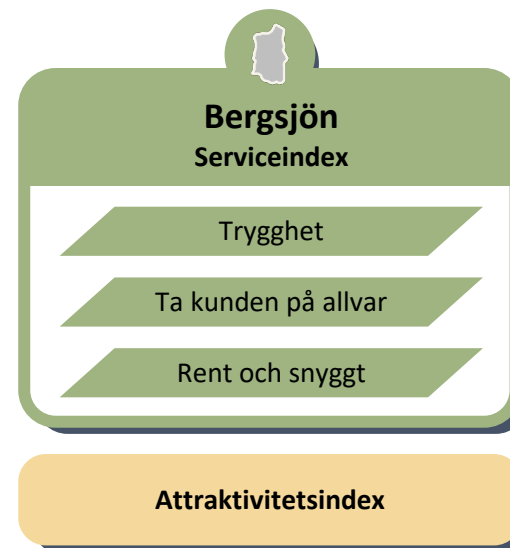
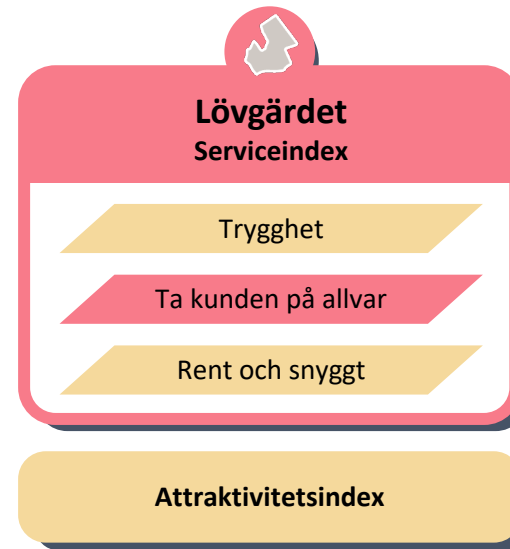


Genomsnitt 2017–2020

> Koncernen (exklusive utvecklingsområden)

< Utvecklingsområden – totalt

2021

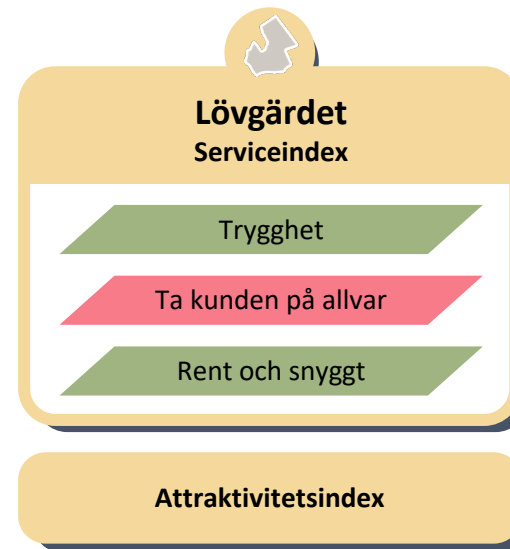


Genomsnitt 2017–2020

> Koncernen (exklusive utvecklingsområden)

< Utvecklingsområden – totalt

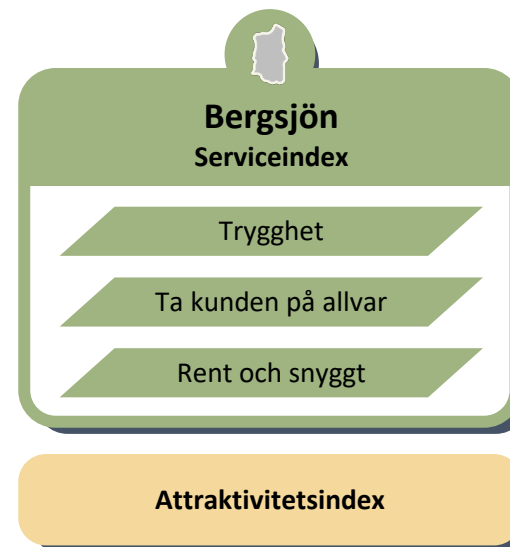
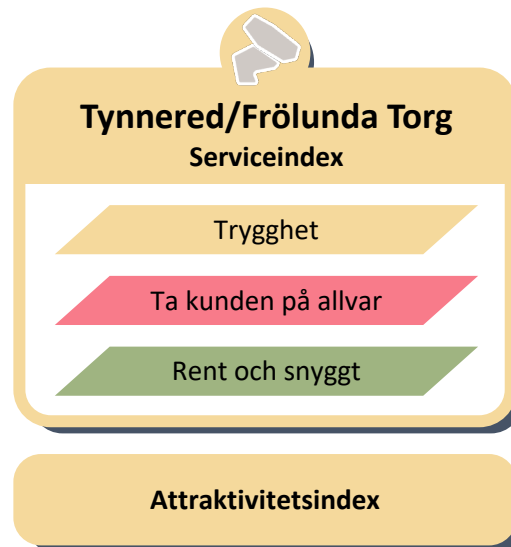
2022



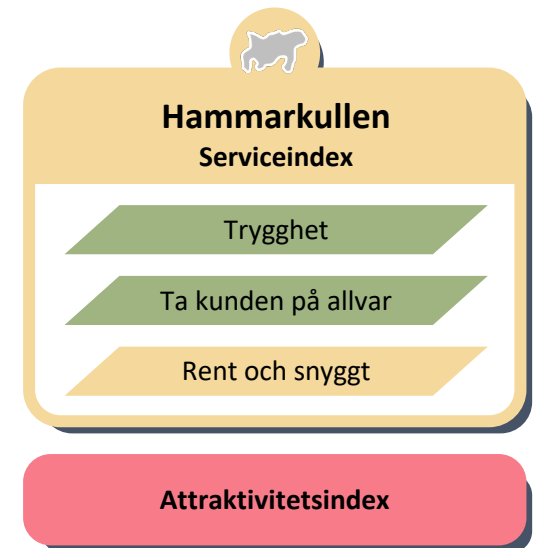
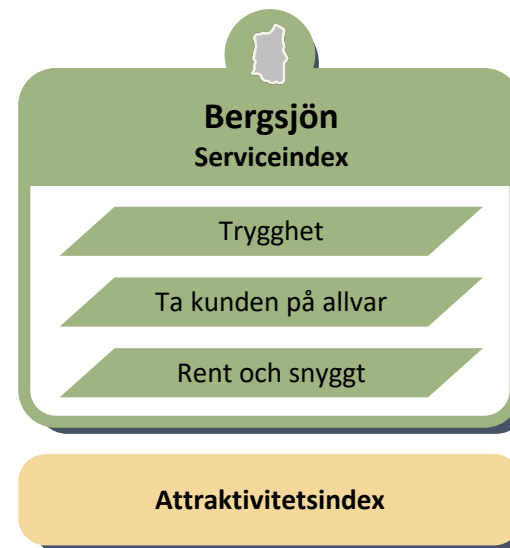
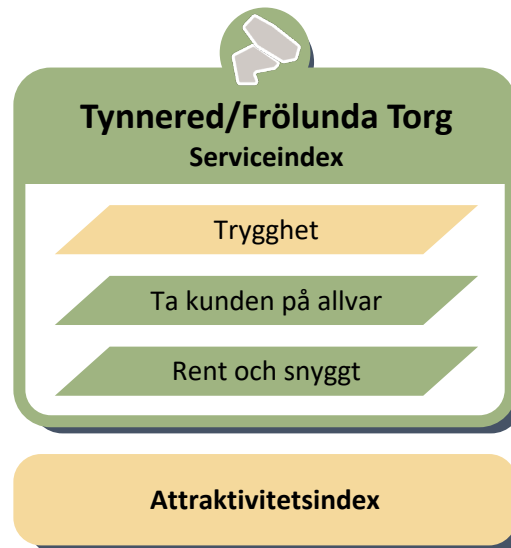
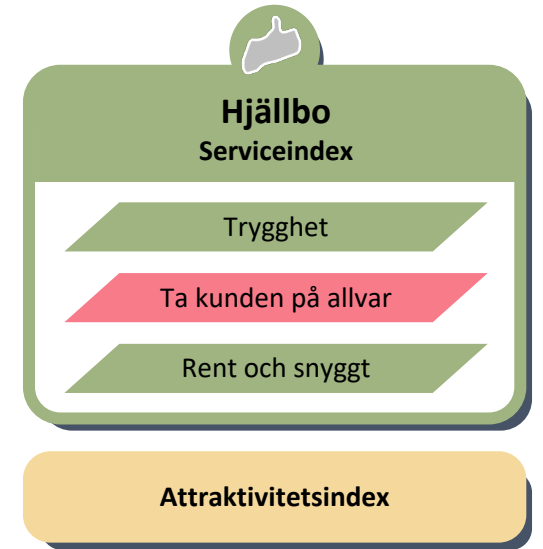
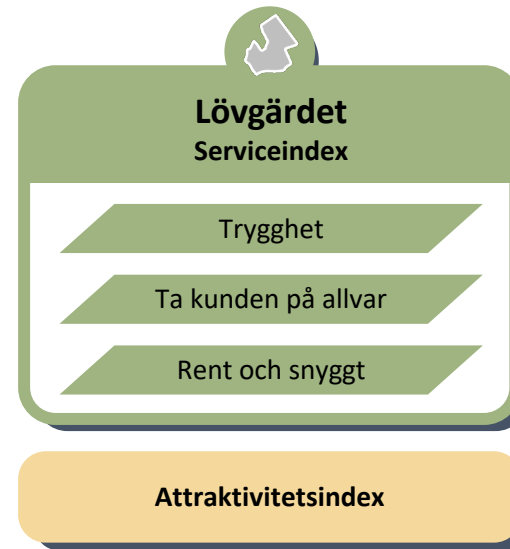
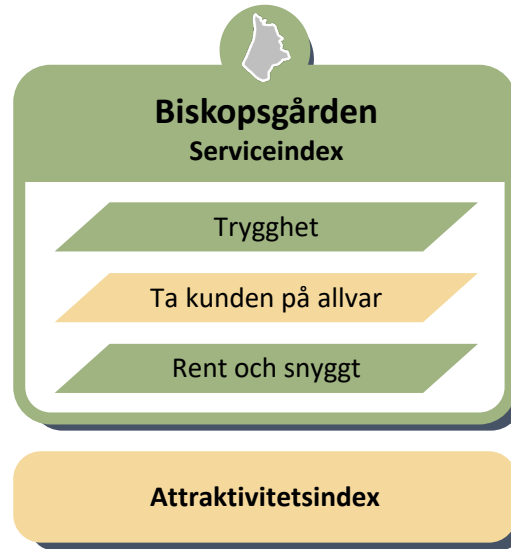
Genomsnitt 2017–2020

> Koncernen (exklusive utvecklingsområden)

< Utvecklingsområden – totalt



2023



Genomsnitt 2017–2020

> Koncernen (exklusive utvecklingsområden)

< Utvecklingsområden – totalt

Stärkt socioekonomi

Prioriterade utmaningar

Vi vill bidra till att utjämna skillnader i livsvillkor!

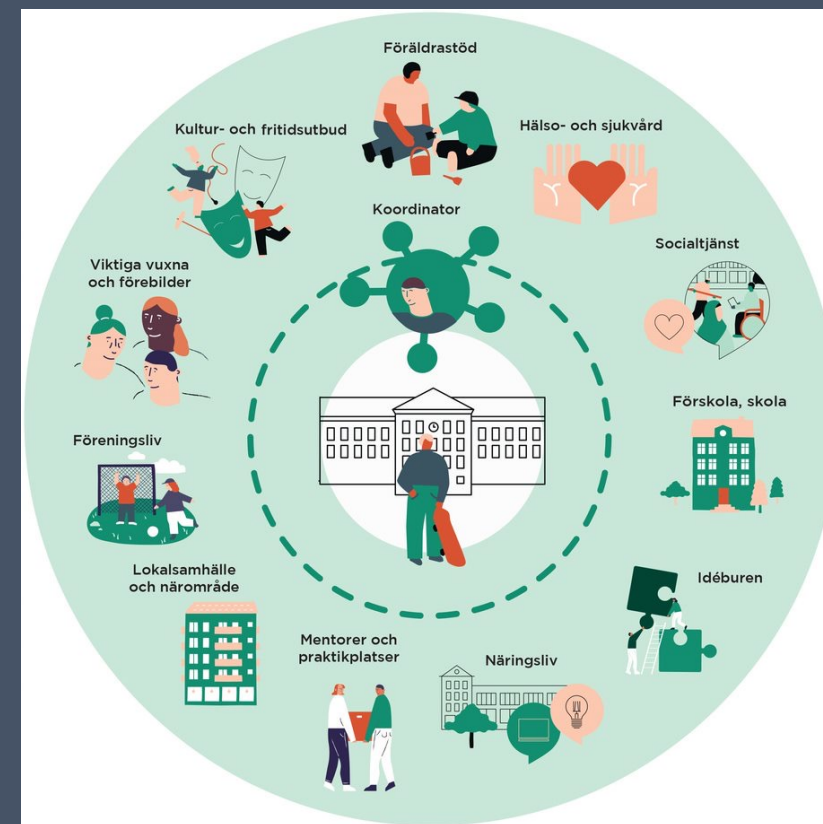
- ⇒ Barn och unga ska klara skolan
- ⇒ Barn och unga ska ha en meningsfull fritid
- ⇒ Barn och unga ska ha viktiga vuxna som stärker deras uppväxtvillkor
- ⇒ De som bor i våra prioriterade områden ska ha sin egen försörjning

**Och har tillsammans med partners utvecklat två plattformar för sociala investeringar
Samt öronmärkt 50 miljoner på 5 år för att stärka samverkan med civilsamhället**

Skola som arena/Lights On

– drivs av Göteborgs Stad och Framtidenkoncernen i samverkan

- Vi låter ljuset lysa kl 07-19 på 23 skolor i alla utsatta områden
- Skolans undervisning och timplan fredas
- Skolan öppnar upp och släpper in närsamhället i skolan utanför skoltid
- Offentliga, idéburna, och privata aktörer bjuds in/mobiliseras för att bidra med resurser och aktiviteter
- Målgruppen är boende, barn och vuxna, i området
- Gratis aktiviteter som alla i området kan delta i eller leda
- Bygger på ett medskapande arbetssätt.

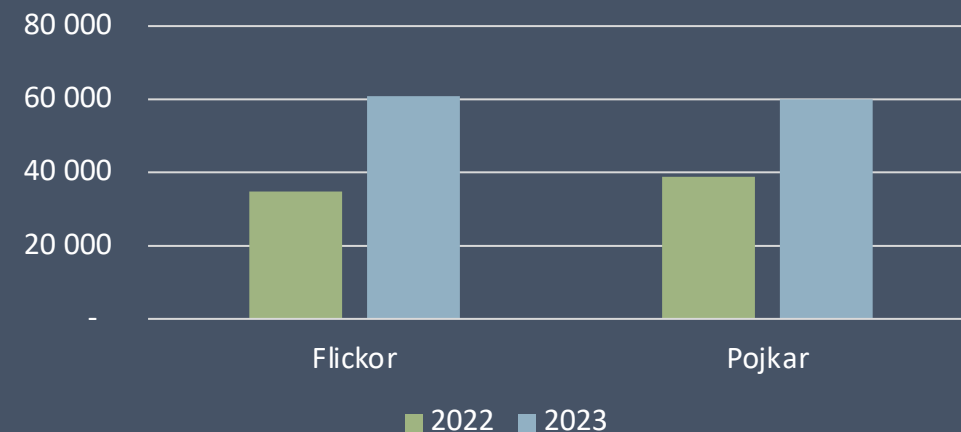


Skola som arena/Lights On

Uppföljningen och utvärderingen fokuserar på hur vi möter lokala behov och deltagande

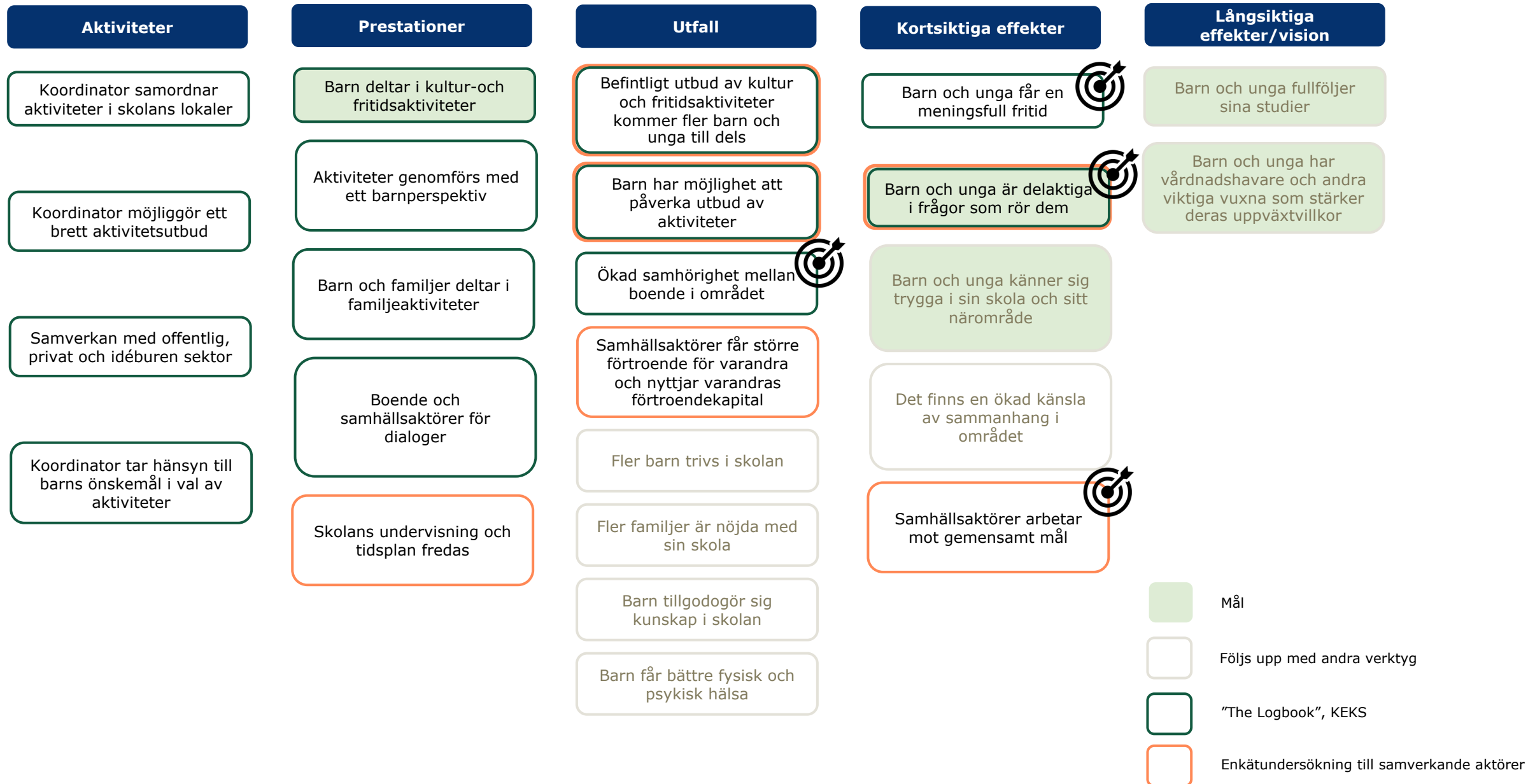
- Antalet aktiviteter har utökats från 4 700 till 5 500
- Antalet besök har utökats från 103 000 till 130 000 under 2023
- Andelen flickor har utökats och SSA/LO har nu en helt jämn könsfördelning.

Deltagare flickor/pojkar, antal



Förändringsteori

Framtiden®



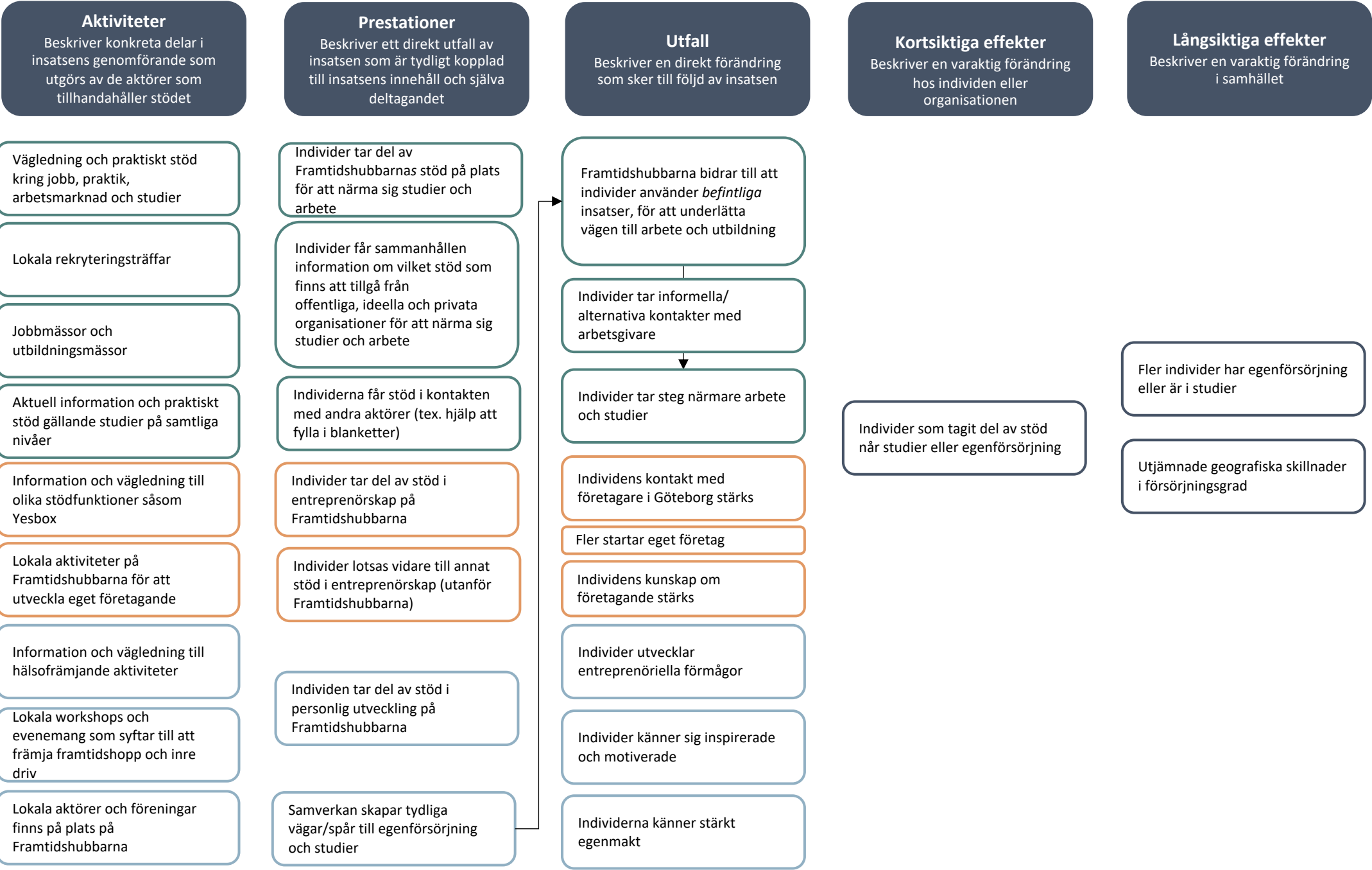
Framtidshubbarna

– drivs av Framtidenkoncernen, Göteborgs Stad och Göteborgs Stadsmission i samverkan

- 6 lokala framtidshubbar
- Vi erbjuder en bredare ”dörr in” och är ett komplement till befintlig verksamhet. På varje lokal Framtidshubb erbjudas praktiskt stöd, guidning till olika aktörers tjänster och service och är en testbädd för invånardrivna aktiviteter som utvecklas utifrån de behov som uppstår.
 1. *Arbete och studier*
 2. *Entreprenörskap*
 3. *Personlig utveckling (ex. hälsa och motivation)*
 4. *Hållbar privatekonomi (ex. ekonomiskola, budget och skuldrådgivning)*
- Samarbeten med civilsamhället och näringslivet



Förändringsteori



Framtidshubbarna

Uppföljningen och utvärderingen fokuserar på vilka behov som Framtidshubbarna möter

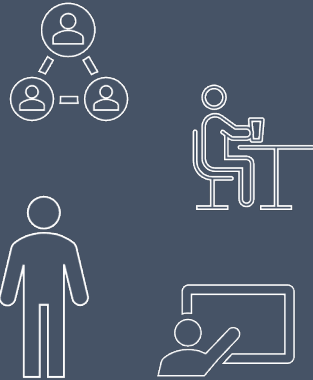
- Vilka kommer till Framtidshubbarna?
- Vilka insatser/aktiviteter tar besökarna del av på Framtidshubbarna? Hur svarar de mot besökarnas behov?
- Hur upplever besökarna stödet?

1. Ansvariga på Framtidshubbarna tar emot besökarna och fyller i uppgifter till Survey Xact om besökarna (verksamhetsuppföljning)



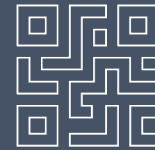
A12

2. Besökaren får en lapp med en anonym kod som den behåller under tiden den spenderar på hubben



3. Individerna tar emot insatser

4.1. På hubbarna finns länkar till en enklare enkät som besökarna kan besvara om sin upplevelse av stödet och som analyseras direkt i Survey Xact



4.2. Besökaren använder sin anonyma kod för att svara på enkäten



5. När besökarna går hem fyller ansvarig person i uppgifter om besöket

6. Besökaren slänger sin anonyma kod och får en ny vid ett eventuellt återbesök

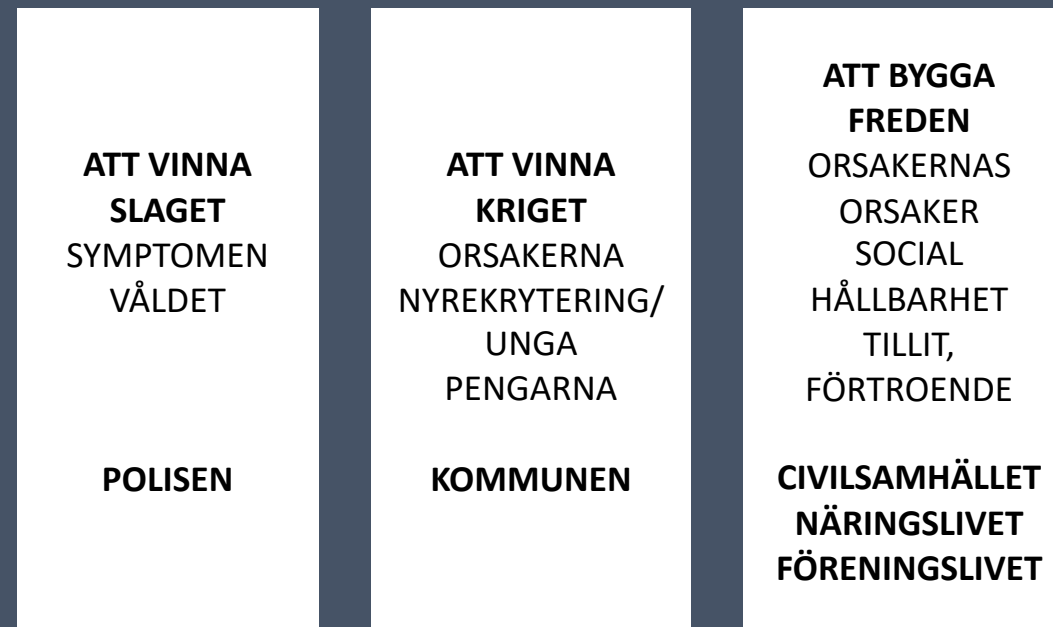


Våra prioriteringar och vårt bidrag

Att gå på djupet i förändringsarbetet



Framtidenkoncernen



Framtiden[®]